

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランドシーズ大手前		
物件所在地	大阪府大阪市中央区北新町 4-5		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分 京阪本線 天満橋駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 天満橋駅 徒歩10分		
専有面積	62.49㎡ (壁芯) (約18.90坪)	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	4階	総戸数	23戸
築年月	1998年8月	修繕積立金	11,590円
管理形態	全部委託	管理費	14,580円
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋 / エアコン: 4基以上 / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	大阪市立東中学校 318m / KOHYO(コ-3-) 内本町店 444m / セブン-イレブン 大阪内平野町2丁目店 620m / 南大江保育所 628m / 大阪市立東中学校 318m / KOHYO(コ-3-) 内本町店 444m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年5月27日

No.y7301

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

