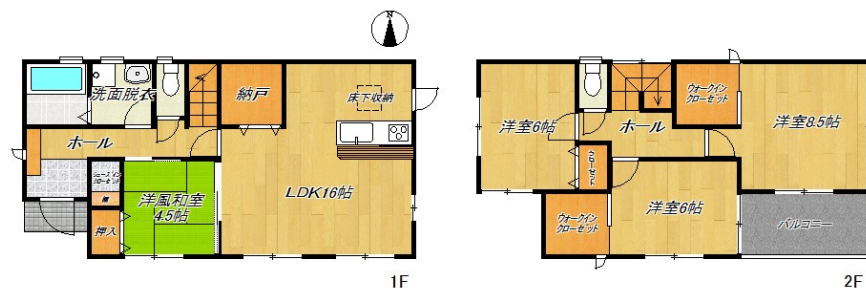


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	4LDK



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区矢田2丁目12		
交通	近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩5分 近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩17分 大阪市営谷町線 駒川中野駅 徒歩24分		
土地面積	162.31㎡ (約49.09坪)	他に私道面積	2.88㎡
建物面積	105.99㎡ (約32.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2017年11月予定
接道状況	南8.00m公道		
建築確認番号	第トラスト17-1102号	開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス / 水道:公営		
周辺施設	R-YY 照ヶ丘矢田店 648m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月17日

No.a0808a

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

