

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,490万円	3LDK

POINT



物件種目	マンション		
建物名	ハイマート上本町 803		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上本町西5丁目1-9		
交通	大阪市営千日前線 谷町九丁目駅 徒歩6分 大阪市営谷町線 谷町九丁目駅 徒歩6分 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩7分		
専有面積	59.73㎡ (壁芯) (約18.06坪)	バルコニー面積	4.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	8階	総戸数	32戸
築年月	1984年5月	修繕積立金	7,170円
管理形態	全部委託	管理費	12,000円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 南東角部屋 / フローリング / 洗濯機置場:室内有 / エレベータ		
周辺施設	セブンイレブン 大阪谷町9丁目店 315m / 高山診療所 490m / 天王寺上汐郵便局 473m / ファミリーマート 谷町千日前通店 526m / 阪急OASIS(阪急オアシ) 上本町店 464m / 100円ショップ テリア上本町 YUFURA店 421m		
その他費用	町会費: 400円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年4月24日

No.a0822a

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

