

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,380万円	4LDK



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区万代2丁目9番26号1号地		
交通	阪堺電軌上町線 帝塚山三丁目駅 徒歩8分 阪堺電軌上町線 北畠駅 徒歩11分 南海高野線 帝塚山駅 徒歩12分		
土地面積	72.90㎡ (約22.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	9963.00㎡ (約3013.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2017年9月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北西5.40m公道		北東5.40m公道
建築確認番号	H29-00532号	開発許可番号	
設備			
周辺施設	ス-パ-玉出 播磨店 342m / ライフ 住吉店 357m / 万代池公園 357m / 帝塚山ファミリー-歯科 491m / 株式会社コジシ 万代調剤薬局 585m / ライフ 住吉店 581m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月17日

No. n 79191

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

