

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,430万円	1K

POINT



物件種目	マンション		
建物名	KAISEI四天王寺 7		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町 8 丁目 3-31		
交通	大阪市営谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩8分 大阪市営千日前線 谷町九丁目駅 徒歩9分 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩10分		
専有面積	34.22㎡ (壁芯) (約10.35坪)	バルコニー面積	5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	7階	総戸数	28戸
築年月	2005年7月	修繕積立金	6,840円
管理形態	全部委託	管理費	8,380円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋 / フローリング / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / オートロック:モニタ付 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	四天王寺夕陽丘保育園 95m / フレッツ 夕陽丘店 192m / 大阪府盲人福祉センター点字図書館 253m / 大阪市立夕陽丘中学校 244m / 天王寺郵便局 312m / 大阪市立生魂小学校 292m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月6日

No.a1209d

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町 2 丁目 1 9 - 2 4

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

