

# FOR SALE

|       |        |
|-------|--------|
| 価格    | 間取りタイプ |
| 500万円 | 4K     |



【外観】

【間取り図】



|        |  |        |      |
|--------|--|--------|------|
| 物件種目   | 一戸建て   |        |      |
| 物件所在地  | 大阪府大阪市住吉区苅田 4 丁目 11-6  |        |      |
| 交通     | 大阪メトロ御堂筋線 あびこ駅 徒歩10分<br>阪和線 長居駅 徒歩22分<br>大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩22分 |        |      |
| 土地面積   | 27.72㎡<br>(約8.38坪)   | 他に私道面積 | 無し   |
| 建物面積   | 43.37㎡<br>(約13.11坪)  | 地目     | 宅地   |
| 構造規模   | 木造3階建  |        |      |
| 築年月    | 1966年5月  | 都市計画   |      |
| 用途地域   |  |        |      |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 160% |
| 土地権利   | 所有権  |        |      |
| 法令上の制限 |  |        |      |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 相談   |
| 接道状況   | 東4.00m 間口2.70m   |        |      |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |      |
| 設備     |  |        |      |
| 周辺施設   |  |        |      |
| その他費用  |  |        |      |
| 備考     |  |        |      |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年7月18日

No.s1222b

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町 2 丁目 1 9 - 2 4

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

