

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市平野区长吉出戸2丁目4-39		
交通	大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩21分 大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩25分		
土地面積	50.01㎡ (約15.12坪)	他に私道面積	12.10㎡
建物面積	80.00㎡ (約24.20坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	2002年12月	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東4.00m私道 間口5.30m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月25日

No.a0111b

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

