

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	夕陽ヶ丘リバーガーデン		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区松ヶ鼻町 4 - 18		
交通	大阪環状線 桃谷駅 徒歩5分 大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩11分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩16分		
専有面積	70.49㎡ (壁芯) (約21.32坪)	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造19階建		
所在階	13階	総戸数	106戸
築年月	2016年10月	修繕積立金	7,050円
管理形態	全部委託	管理費	5,080円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号			開発許可番号
設備	浴室乾燥 / 床暖房 / オートロック:モニター付 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	夕陽丘高等学校 450m / 大阪市立天王寺図書館 319m / 警察病院 481m / 天王寺真法院郵便局 438m / ロッソ 大阪警察病院店 528m / ユニクス 真法院店 518m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年7月20日

No.h0224a

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町 2丁目 19 - 24

URL:http://housegrant.co.jp

E-Mail:infoabeno@housegrant.co.jp

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

