

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
950万円	3SDK

POINT



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市西成区南津守4丁目1-4		
交通	大阪市営四つ橋線 玉出(大阪)駅 徒歩17分 大阪市営四つ橋線 北加賀屋駅 徒歩16分 南海汐見橋線 西天下茶屋駅 徒歩19分		
土地面積	65.01㎡ (約19.66坪)	他に私道面積	
建物面積	77.43㎡ (約23.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1977年5月	都市計画	
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / 都市ガス / 本下水		
周辺施設	中加賀屋公園 1375m / サティ岸/里店 1507m / 住之江警察署 中加賀屋交番 1428m / ファミリーマート 中加賀屋二丁目店 1453m / 南大阪病院 1504m / 中かがや幼稚園 1604m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年4月24日

No.N8301

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

