

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市西成区橋3丁目2-18		
交通	南海汐見橋線 西天下茶屋駅 徒歩4分 大阪メトロ四つ橋線 岸里駅 徒歩12分 南海本線 天下茶屋駅 徒歩14分		
土地面積	75.00㎡ (約22.68坪)	他に私道面積	
建物面積	193.80㎡ (約58.62坪)	地目	
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
築年月	2001年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南西3.60m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット		
周辺施設	カフェ 岸/里店 1541m / 阿部野学園子育て支援センター 2014m / 浅井歯科診療所 1953m / 寺村医院 1962m / 阿倍野相生郵便局 2011m / 阪急OASIS(阪急777) 晴明通店 2080m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月25日

No.h0301a

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

