

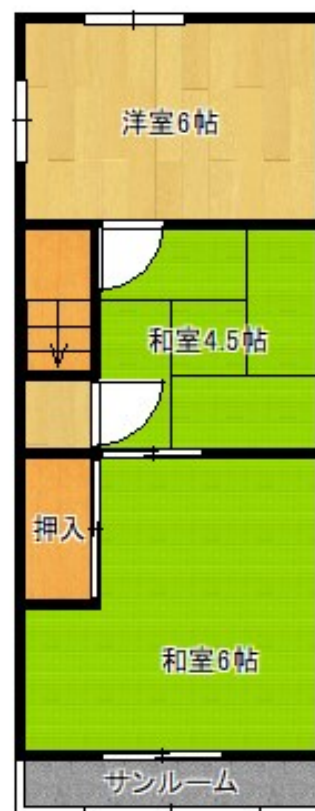
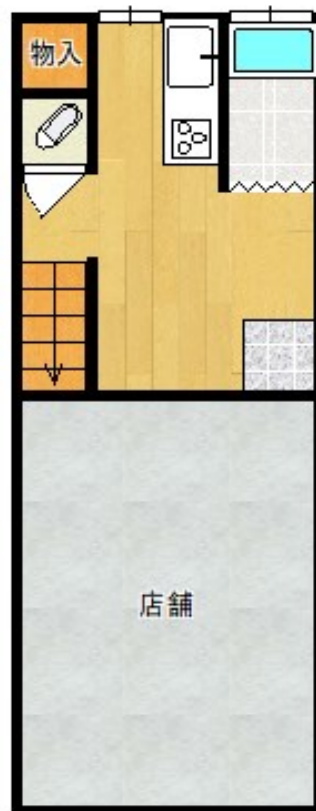
# FOR SALE

価格	間取りタイプ
650万円	3K



【外観】

【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市西成区南津守3丁目10-4		
交通	南海汐見橋線 西天下茶屋駅 徒歩14分 大阪メトロ四つ橋線 岸里駅 徒歩14分 大阪メトロ四つ橋線 玉出(大阪)駅 徒歩16分		
土地面積	42.44㎡ (約12.83坪)	他に私道面積	無し
建物面積	56.19㎡ (約16.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1975年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南10.90m公道 間口4.10m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	サンルーム		
周辺施設	カフェ 岸/里店 1293m / 中加賀屋公園 1672m / 住之江警察署 中加賀屋交番 1735m / ファミリーマート 中加賀屋二丁目店 1760m / 南大阪病院 1811m / 阿部野学園子育て支援センター 1766m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月23日

No.h0317b

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

