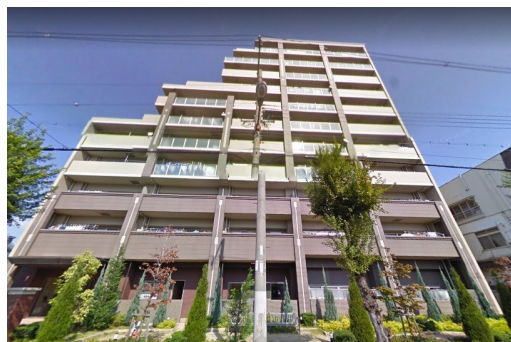


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランアッシュ住之江		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区新北島8丁目 8-1-17		
交通	大阪メトロニュートラム 平林(大阪)駅 徒歩9分 大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩17分 大阪メトロニュートラム 南港口駅 徒歩17分		
専有面積	75.00㎡(壁芯) (約22.68坪)	バルコニー面積	11.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	3階	総戸数	83戸
築年月	2005年7月	修繕積立金	12,080円
管理形態	全部委託	管理費	9,830円
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / ウォークインクローゼット / オートロック / エレベータ		
周辺施設	大阪市立新北島中学校 258m / 大阪市立新北島小学校 465m / リソナ銀行 平林支店 699m / 住之江郵便局 805m / 藤山小児科医院 772m / デイリーカート住之江店 962m		
その他費用	自治会費: 2,400円 / 年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月23日

No.h0430b

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

