

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区南田辺5丁目		
交通	近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩9分		
土地面積	74.63㎡ (約22.57坪)	他に私道面積	25.0㎡ 持分:1分の1
建物面積	150.65㎡ (約45.57坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1997年3月	都市計画	
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	
接道状況	北6.0m公道 間口6.64m		西4.0m私道 間口11.53m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大阪市立南田辺小学校 427m / 大阪市立田辺中学校 435m / 大阪市立田辺中学校 435m / スーパーマーケットKINSHO(近商) 針中野店 768m / TSUTAYA 針中野店 842m / スーパーナショナル 南田辺店 893m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No. f g 21587

お問合せ先



大阪府知事(3)第54416号
全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:infoabeno@housegrant.co.jp

取引態様:専属専任媒介

