

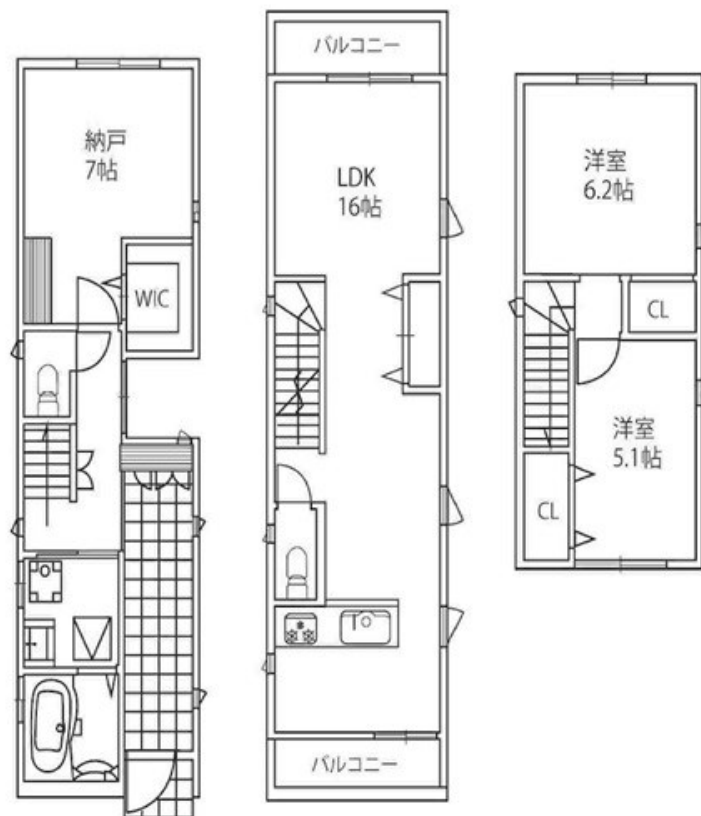
# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円	2SLDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区松崎町4丁目3-36		
交通	大阪メトロ谷町線 文の里駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 昭和町(大阪)駅 徒歩10分 阪和線 美章園駅 徒歩9分		
土地面積	71.76㎡ (約21.70坪)	他に私道面積	11.19㎡
建物面積	92.24㎡ (約27.90坪)	地目	
構造規模	木造3階建		
築年月	2017年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北4.00m私道 間口4.53m		
建築確認番号	H29-00859号	開発許可番号	
設備			
周辺施設	大阪市阿倍野区役所 149m / 伊賀医院 171m / 頼経クリニック 241m / 大阪市立常盤小学校 321m / 大阪市立常盤幼稚園 361m / セブンイレブン 大阪松崎町4丁目店 307m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年11月23日

No.s1123c

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスgrant株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

