

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区杭全 8 丁目 162-2 号地		
交通	関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 平野(大阪) 駅 徒歩14分 近鉄南大阪線 今川(大阪) 駅 徒歩22分		
土地面積	82.38㎡ (約24.91坪)	他に私道面積	
建物面積	85.86㎡ (約25.97坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南		
建築確認番号	第J16-10686号	開発許可番号	
設備	フローリング / インターホン:TV付 / 都市ガス		
周辺施設	ドラッグストア「ハ」 平野西脇店 657m / 大西内科外科医院 630m / 業務ス「ハ」 - 今川店 778m / 東住吉杭全郵便局 776m / セブ「ン」大阪西脇2丁目店 1082m / ロ「ン」ストア7100 東住吉今川店 1123m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月13日

No. n 71205

お問合せ先



大阪府知事(2)第55416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町 2 丁目 1 9 - 2 4

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:仲介

