

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランドシーズ住之江		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区浜口西2丁目12-11		
交通	南海本線 住ノ江駅 徒歩11分 阪堺電軌阪堺線 細井川駅 徒歩12分 大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩15分		
専有面積	61.3㎡ (壁芯) (約18.54坪)	バルコニー面積	7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	1階	総戸数	40戸
築年月	1999年10月	修繕積立金	12,460円
管理形態	全部委託	管理費	13,580円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 大阪浜口東3丁目店 331m / ファミリーマート 浜口西一丁目店 491m / 業務用食品スーパー 住之江店 539m / 浜口保育所 318m / 大阪市立住之江小学校 675m / 大阪市立真住中学校 812m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年7月11日

No.k200906a

お問合せ先



大阪府知事(3)第54416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:媒介(仲介)

