

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区相生通2丁目 15-15		
交通	南海高野線 岸里玉出駅 徒歩14分 阪堺電軌上町線 北畠駅 徒歩9分 阪堺電軌阪堺線 聖天坂駅 徒歩7分		
土地面積	61.52㎡ (約18.6坪)	他に私道面積	
建物面積	95.04㎡ (約28.74坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2020年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道・公営		
周辺施設	R-77 天神/森店 404m / デイリーカット 晴明通店 502m / ｲﾝｽﾀ 岸里店 736m / 大阪市立晴明丘小学校 310m / 大阪市立阪南中学校 763m / 阿倍野相生郵便局 100m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年5月9日

No.k201018a

お問合せ先



大阪府知事(3)第54416号  
 全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:[infoabeno@housegrant.co.jp](mailto:infoabeno@housegrant.co.jp)

担当:渡辺 伸輔

取引態様:媒介(仲介)

