

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,680万円 | 2LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|---|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市天王寺区寺田町1丁目 | | |
| 交通 | 大阪環状線 寺田町駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩14分 大阪メトロ谷町線 天王寺駅 徒歩14分 | | |
| 専有面積 | 53.59㎡ (壁芯) (約16.21坪) | バルコニー面積 | 8.3㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造15階建 | | |
| 所在階 | 5階 | 総戸数 | 75戸 |
| 築年月 | 2005年2月 | 修繕積立金 | 6,430円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 4,100円 |
| 駐車場 | 要問合せ | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | ライフ 寺田町駅前店 314m / センソルズ 大阪寺田町2丁目店 177m / ダイコクラック 寺田町駅前店 447m / ホームセンター 天王寺店 1090m / 天王寺ミ 1145m / 大阪市立聖和小学校 152m | | |
| その他費用 | 自治会費: 300円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年6月16日

No. k 0501

お問合せ先



大阪府知事(3)第54416号
全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131 FAX:06-6621-1130

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:infoabeno@housegrant.co.jp

担当:渡辺 伸輔

取引態様:専属専任媒介

