

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,630万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アメニティ阿倍野		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋2丁目2-23		
交通	近鉄南大阪線 大阪阿部野橋駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 阿倍野駅 徒歩3分 大阪環状線 天王寺駅 徒歩8分		
専有面積	38.61㎡(壁芯) (約11.67坪)	バルコニー面積	4.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	53戸
築年月	1977年7月	修繕積立金	5,800円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / エレベーター		
周辺施設	関西スーパー あべのバール店 347m / 成城石井 あべのand店 148m / ザ・ダイナー あべのキューズモール店 220m / ファミリーマート 阿倍野筋三丁目店 174m / 大阪市立常盤小学校 490m / あべのバール内郵便局 267m		
その他費用	玄関室名札及び集合ポストネームプレート代: 金額未定 町内会費: 300円/月 組合協力金: 500円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年7月30日

No.H210802

お問合せ先



大阪府知事(3)第54416号
全日本不動産協会

ハウスグラント株式会社 阿倍野店

TEL:06-6621-1131

大阪府大阪市阿倍野区昭和町2丁目19-24

URL:<http://housegrant.co.jp>

E-Mail:infoabeno@housegrant.co.jp

担当:渡辺 伸輔

取引態様:媒介(仲介)

